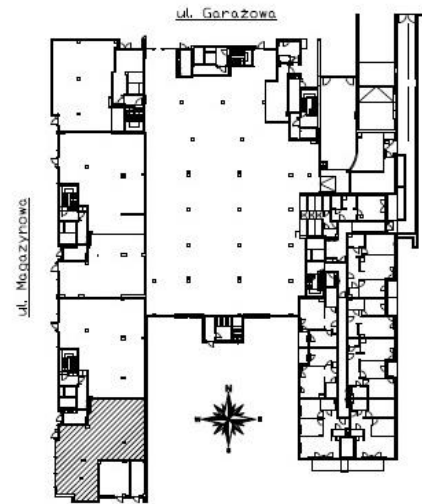
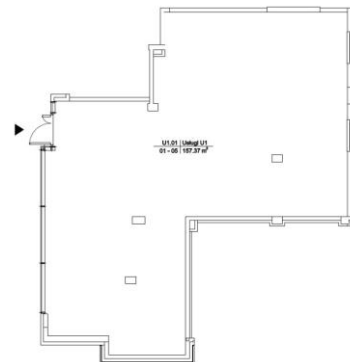


LOKAL USŁUGOWY
OFERTA WYNAJMU NOWOCZESNEJ POWIERZCHNI HANDLOWO – USŁUGOWEJ
 Warszawa ul. Garażowa 5
LOKAL U1

Cechy	Parametry
Powierzchnia najmu:	157,37 m ²
Okres najmu:	oznaczony, do uzgodnienia (preferowany min. 5 lat)
Warunki najmu:	do uzgodnienia
Czynsz najmu:	75 pln/ m ² (do negocjacji)
Opłaty eksploatacyjne:	ok. 8 pln / m ²
Zabezpieczenie umowy: (depozyt gotówkowy (kaucja), gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa, umowa poręczenia)	Wysokość 3 miesięcznego czynszu najmu oraz opłat eksploatacyjnych (wraz z podatkiem vat)
Dostępność lokalu:	Lokal dostępny



Standard	duże witryny
	powierzchnia otwarta, bez ścian wewnętrznych
	media do rozprowadzenia wewnątrz – projekt indywidualny
	ściany bez tynków, przygotowane do rozprowadzenia instalacji
	wysokość lokali 3,5 m
	pas żaluzji w obrębie witryn – montaż reklamy lub czepni powietrza
	całodobowy monitoring zewnętrzny



Chętnie spotkamy się z Państwem i zaprezentujemy szczegóły naszej oferty w dogodnym dla Państwa terminie.

Zapraszamy do kontaktu!

Magdalena Czerw-Sobieraj

☎ +48 609 030 125

✉ magdalena.sobieraj@inco.pl

*Przedstawiona propozycja nie ma charakteru wiążącego i w szczególności nie stanowi oferty, oświadczenia o przyjęciu oferty lub oświadczenia w przedmiocie dokonania zmiany lub uzupełnienia oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Wiążący charakter może mieć jedynie umowa najmu podpisana przez obie strony. **Przedstawioną propozycję należy traktować jako zaproszenie do negocjacji.***